

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоэтажный жилой дом с выставочным центром и подземной автопарковкой по адресу: г. Красноярск, Октябрьский район, ул. Вильског

№ 24-000087

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "М-3 Групп"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "М-3 Групп"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 660075
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Маерчака
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 3;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 209;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(391)288-00-55
	1.4.2	Адрес электронной почты: m3_grupp@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: 2880055.ru; Олимп-24.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Полеготченков
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Вячеславович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2460234509
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1112468075444
	2.1.3	Год регистрации: 2011 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Енджиевский
	3.3.2	Имя: Захар
	3.3.3	Отчество (при наличии): Львович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия

	3.3.6	Голосов в органе управления: 86,5 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Полеготченков
	3.3.2	Имя: Андрей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Вячеславович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 12,5 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Енджиевский
	3.4.2	Имя: Захар
	3.4.3	Отчество (при наличии): Львович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 86,5
	3.4.6	СНИЛС: 055-467-169 80
	3.4.7	ИНН: 246300331710
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Вильского
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 18ж ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК безоблачный
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 19.07.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-225-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Красноярска
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 15 129 000 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 47 053 000 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 130 669 000 руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: р/сч.40702810807000024897 открыт в Сибирский филиал АО «Райффайзенбанк»к/с 30101810300000000799, БИК045004799 ИНН/КПП 7744000302/540743001
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Вильского
	9.2.10	Дом: 18ж/1
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: 18/2 (строительный адрес)
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 5519,65 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: б
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Прогноз-Ингео
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2461224912
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное Бюро Вертикаль

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2460251141
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 03.10.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24-2-1-3-0266-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СибСтройЭксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2460241023
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.02.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-0011-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СибСтройЭксперт

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2460241023
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.07.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-0217-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СибСтройЭксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2460255202
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.07.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-0217-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СибСтройЭксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2460255202

10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.10.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-0321-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СибСтройЭксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2460255202
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «безоблачный»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-308-376-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 03.09.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Красноярска

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: купля-продажа
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: №КМ-М-ЗГ
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.05.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.08.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0100558:1332__
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 10 641,00 км2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подъезд к зданию выполняется со стороны ул. Лесопарковая по проектируемому проезду. Дорожная одежда проездов принята с асфальтобетонным покрытием; отмостки - с асфальтобетонным и брусчатым покрытием; тротуаров, площадок отдыха - с брусчатым покрытием; детских площадок - со специальным безопасным покрытием. Пожарный проезд обеспечен вокруг проектируемого жилого дома. Поперечный профиль проезда принят односкатным с возвышенным бордюром, тротуары выполнены с втопленным бордюром.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В комплексе с проездами на дворовой территории предусмотрены места для гостевых автопарковок легкового автотранспорта в количестве 42 м/м. Из них 5 м/м предусмотрено для маломобильных групп населения. В подземной автопарковке предусмотрено 49 м/мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусматривается устройство дворовой территории с детскими, спортивными площадками, площадками отдыха и с хозяйственной площадкой для сушки белья, оборудованные современными малыми формами. Относительно объекта строительства дворовая территория расположена с восточной стороны. Детская площадка оборудована двумя скамьями, каруселью, песочницей, качалкой-балансир, качалкой на пружине, урной. Площадка для отдыха оборудована скамьей и урной.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Контейнер для сбора отходов от пользования нежилыми помещениями расположен с южной стороны объекта строительства рядом с входом в данные помещения. Мусороудаление из нежилых помещений осуществляется ежедневно и вывозится обслуживающей организацией по отдельному договору.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В озеленении применены кизильник блестящий. Остальная территория озеленяется обыкновенным газоном, включающим следующие виды трав: овсяница луговая, мятлик луговой, полевица белая. Озеленение осуществляется за счет привозного плодородного грунта. Посадка деревьев и кустарников предусмотрена с комом земли.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для удобства передвижения маломобильных групп населения в местах пересечения пешеходных и транспортных путей предусмотрен завал бордюра. Предусмотрено 2 парковочных места. Продольные уклоны тротуаров, принятые при разработке плана организации рельефа обеспечивают доступность объекта для маломобильных групп населения.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах запроектировано в виде одно и парных консольных светильников с натриевыми лампами по периметру дворовой территории и строящегося объекта. Проект наружного освещения выполнен в соответствии с требованиями технических условий №03-04ЭС/2016 (приложение 1 к договору №03-04ЭС/2016 от 10.04.2016г.), выданных ООО «Искра-Энергосети», срок действия - 2 года.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Красноярский жилищно-коммунальный комплекс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-24070
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 864 604 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Красноярский жилищно-коммунальный комплекс

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-24070
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 677 698 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Красноярский жилищно-коммунальный комплекс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-24070
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 677 698 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Красноярская теплотранспортная компания

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460237933
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение №2 к договору №707 от 27.12.2016г
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 288 668 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Искра-Энергосети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2463037964
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №02-01 ЭС/2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 192 175 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: РАЙТ-САЙД+
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2461112021

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: РАЙТ-САЙД+
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2461112021
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: РАЙТ-САЙД+
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2461112021
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: РАЙТ-САЙД+
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2461112021
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Лифтремонт
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464050005

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 39
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 52
	15.1.3	В том числе машино-мест: 49
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: 3
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое	2	1	74.34	2				
2	жилое	2	1	88.73	3				
3	жилое	2	1	51.15	1				
4	жилое	2	1	83.10	2				
5	жилое	3	1	74.34	2				
6	жилое	3	1	88.73	3				
7	жилое	3	1	51.15	1				
8	жилое	3	1	83.10	2				
9	жилое	4	1	74.34	2				
10	жилое	4	1	88.73	3				
11	жилое	4	1	51.15	1				
12	жилое	4	1	83.10	2				
13	жилое	5	1	74.34	2				
14	жилое	5	1	88.73	3				
15	жилое	5	1	51.15	1				
16	жилое	5	1	83.10	2				
17	жилое	6	1	74.34	2				
18	жилое	6	1	88.73	3				
19	жилое	6	1	51.15	1				
20	жилое	6	1	83.10	2				
21	жилое	2	2	146.98	4				

22	жилое	2	2	75.01	2				
23	жилое	2	2	124.02	3				
24	жилое	3	2	124.98	4				
25	жилое	3	2	75.01	2				
26	жилое	3	2	102.74	3				
27	жилое	4	2	124.98	4				
28	жилое	4	2	75.01	2				
29	жилое	4	2	102.74	3				
30	жилое	5	2	124.98	4				
31	жилое	5	2	75.01	2				
32	жилое	5	2	102.74	3				
33	жилое	6	2	124.98	4				
34	жилое	6	2	75.01	2				
35	жилое	6	2	102.74	3				
36	жилое	7	2	137.15	4				
37	жилое	7	2	102.74	3				
38	жилое	8	2	137.15	4				
39	жилое	8	2	102.74	3				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1					
----------------------------------------------------	--	--	--	--------	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
2	Нежилое помещение	-1		13.9	Машино-место	13.9
3	Нежилое помещение	-1		13.9	Машино-место	13.9
4	Нежилое помещение	-1		13.9	Машино-место	13.9
5	Нежилое помещение	-1		13.9	Машино-место	13.9
6	Нежилое помещение	-1		13.9	Машино-место	13.9
7	Нежилое помещение	-1		13.9	Машино-место	13.9
8	Нежилое помещение	-1		13.9	Машино-место	13.9
9	Нежилое помещение	-1		13.9	Машино-место	13.9
10	Нежилое помещение	-1		13.9	Машино-место	13.9
11	Нежилое помещение	-1		13.9	Машино-место	13.9
12	Нежилое помещение	-1		13.9	Машино-место	13.9
13	Нежилое помещение	-1		13.9	Машино-место	13.9
14	Нежилое помещение	-1		13.9	Машино-место	13.9
15	Нежилое помещение	-1		13.9	Машино-место	13.9
16	Нежилое помещение	-1		13.9	Машино-место	13.9
17	Нежилое помещение	-1		13.9	Машино-место	13.9
18	Нежилое помещение	-1		13.9	Машино-место	13.9

19	Нежилое помещение	-1		13.9	Машино-мест о	13.9
20	Нежилое помещение	-1		13.9	Машино-мест о	13.9
21	Нежилое помещение	-1		13.9	Машино-мест о	13.9
22	Нежилое помещение	-1		13.9	Машино-мест о	13.9
23	Нежилое помещение	-1		21.6	Машино-мест о	21.6
24	Нежилое помещение	-1		13.9	Машино-мест о	13.9
25	Нежилое помещение	-1		21.6	Машино-мест о	21.6
26	Нежилое помещение	-1		13.9	Машино-мест о	13.9
27	Нежилое помещение	-1		13.9	Машино-мест о	13.9
28	Нежилое помещение	-1		13.9	Машино-мест о	13.9
29	Нежилое помещение	-1		13.9	Машино-мест о	13.9
30	Нежилое помещение	-1		21.6	Машино-мест о	21.6
31	Нежилое помещение	-1		13.9	Машино-мест о	13.9
32	Нежилое помещение	-1		21.6	Машино-мест о	21.6
33	Нежилое помещение	-1		13.9	Машино-мест о	13.9
34	Нежилое помещение	-1		21.6	Машино-мест о	21.6
35	Нежилое помещение	-1		13.9	Машино-мест о	13.9
36	Нежилое помещение	-1		13.9	Машино-мест о	13.9
37	Нежилое помещение	-1		13.9	Машино-мест о	13.9
38	Нежилое помещение	-1		13.9	Машино-мест о	13.9
39	Нежилое помещение	-1		13.9	Машино-мест о	13.9
40	Нежилое помещение	-1		13.9	Машино-мест о	13.9
41	Нежилое помещение	-1		13.9	Машино-мест о	13.9
42	Нежилое помещение	-1		13.9	Машино-мест о	13.9
43	Нежилое помещение	-1		13.9	Машино-мест о	13.9
44	Нежилое помещение	-1		13.9	Машино-мест о	13.9
45	Нежилое помещение	-1		13.9	Машино-мест о	13.9
46	Нежилое помещение	-1		13.9	Машино-мест о	13.9
47	Нежилое помещение	-1		13.9	Машино-мест о	13.9
48	Нежилое помещение	-1		13.9	Машино-мест о	13.9
49	Нежилое помещение	-1		13.9	Машино-мест о	13.9
Зал 1	Нежилое помещение	1		338.5	Тамбур для входа в выст авочный зал №1	6.04
					Выст авочный зал №1	297.61
					гардероб для посет ителей	5.21
					Коридор	3.21
					Сан кабина	1.34
					Сан кабина	1.22
					сан кабина дост упная для МГН	4.19
					Коридор	3.1

					комната персонала	3.24
					КУИ выставочного зала	3.02
					подсобное помещение	10.32
Зал 2	Нежилое помещение	1		127.08	Выставочный зал №2	111.74
					Коридор	5.17
					Санузел МНГ	5.14
					Санузел	1.86
					КУИ выставочного зала	3.17
Зал 3	Нежилое помещение	1		226.2	Тамбур для входа в выставочный зал №3	8.32
					Выставочный зал №3	178.98
					Комната персонала	19.18
					Коридор	7.63
					Санузел МНГ	5.63
					Санузел	3.07
					КУИ выставочного зала	3.39

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Комната охраны	цокольный этаж, техническое подполье	Техническое	9.69
2	Шлюз санузла	цокольный этаж, техническое подполье	Техническое	2.74
3	Санузел охраны	цокольный этаж, техническое подполье	Техническое	2.09
4	Комната уборочного инвентаря автостоянки	цокольный этаж, техническое подполье	Техническое	10.54
5	Лестничная клетка выхода с автостоянки	цокольный этаж, техническое подполье	Общественное	16.18
6	Тамбур-шлюз	цокольный этаж, техническое подполье	Техническое	5.80
7	Лифтовый холл	цокольный этаж, техническое подполье	Техническое	5.29
8	Комната уборочного инвентаря жилого дома	цокольный этаж, техническое подполье	Техническое	5.48

9	Лестничная клетка выхода с автостоянки	цокольный этаж, техническое подполье	Общественное	19.81
10	Тамбур-шлюз	цокольный этаж, техническое подполье	Техническое	5.97
11	Лифтовый холл	цокольный этаж, техническое подполье	Техническое	5.63
12	Комната уборочного инвентаря жилого дома	цокольный этаж, техническое подполье	Техническое	5.38
13	Помещения хранения люминесцентных ламп	цокольный этаж, техническое подполье	Техническое	3.83
14	Лестничная клетка выхода с автостоянки	цокольный этаж, техническое подполье	Общественное	15.62
15	ИТП	цокольный этаж, техническое подполье	Техническое	34.18
16	Вент камера приточная противодымная тамбур-шлюзов автостоянки	цокольный этаж, техническое подполье	Техническое	25.78
17	Вент камера	цокольный этаж, техническое подполье	Техническое	35.68
18	Резервная площадь для мототехники	цокольный этаж, техническое подполье	Техническое	33.90
19	Электрощитовая выставочных залов	цокольный этаж, техническое подполье	Техническое	14.51
20	Узел ввода хоз-питьевого водоснабжения	цокольный этаж, техническое подполье	Техническое	16.27
21	Насосная автоматического пожаротушения	цокольный этаж, техническое подполье	Техническое	18.27
22	Тамбур жилого дома	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.29
23	Тамбур жилого дома	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.65
24	Лифтовой холл с лестничной клеткой	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	17.44
25	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	10.93
26	Мусорокамера	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	2.67
27	Лестница выхода с автостоянки	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	18.52
28	Лестница выхода с автостоянки	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	13.99
29	Тамбур жилого дома	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	8.67
30	Тамбур жилого дома	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	9.46
31	Лифтовой холл с лестничной клеткой	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	22.15
32	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.95
33	Мусорокамера	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	9.03
34	Лестница выхода с автостоянки	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	15.02
35	Электрощитовая	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	9.56
36	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	16.55

37	Летничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	10.06
38	Вестибюль	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	24.74
39	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	15.40
40	Летничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	11.17
41	Вестибюль	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	24.74
42	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	15.40
43	Летничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	11.17
44	Вестибюль	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	24.74
45	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	15.40
46	Летничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	11.17
47	Вестибюль	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	24.74
48	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	16.15
49	Летничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	10.47
50	Вестибюль	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	24.74
51	Лифтовой холл	Подъезд 1, технический этаж	Общественное	19.37
52	Летничная клетка	Подъезд 1, технический этаж	Общественное	9.86
53	Техэтаж	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	423.09
54	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	16.55
55	Летничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	10.06
56	Вестибюль	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	17.00
57	Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	15.39
58	Летничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	11.20
59	Вестибюль	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	17.00
60	Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	15.39
61	Летничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	11.20
62	Вестибюль	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	17.00
63	Лифтовой холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	15.39
64	Летничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	11.20
65	Вестибюль	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	17.00
66	Лифтовой холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	16.15
67	Летничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	10.47
68	Вестибюль	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	17.00
69	Лифтовой холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	15.39
70	Летничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	11.20
71	Вестибюль	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	17.00
72	Лифтовой холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	16.15
73	Летничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	10.47
74	Вестибюль	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	17.00
75	Лифтовой холл	Подъезд 2, технический этаж	Общественное	15.39

76	Летничная клетка	Подъезд 2, технический этаж	Общественное	11.20
77	Техэтаж	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	273.74
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Надземная часть, подъезд 1	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт	
2	Подземная часть подъезд 1	ВРУ-3-10-УХЛ4	Электроснабжение	
3	Подземная часть подъезд 1	ВРУ-3-26-УХЛ4	Электроснабжение	
4	Подземная часть подъезд 1	ВРУ-3-31-УХЛ4	Электроснабжение	
5	Подземная часть подъезд 1	ВРУ-1-18-80-УХЛ4	Электроснабжение	
6	Подземная часть подъезд 1	ВРУ-3-20	Электроснабжение	
7	Подземная часть подъезд 1	ВРУ-3-22	Электроснабжение	
8	Надземная часть подъезд 1	ЩЭ	Электроснабжение	
9	Надземная часть подъезд 1	Система электроосвещения рабочее	Электроснабжение	
10	Надземная часть подъезд 1	Система электроосвещения аварийное	Электроснабжение	
11	Надземная часть подъезд 1	Система электроосвещения ремонтное	Электроснабжение	
12	Подземная и надземная части подъезд 1	Сети связи	Связь	
13	Подземная и надземная части подъезд 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
14	Подземная и надземная части подъезд 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
15	Подземная и надземная части подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение	
16	Подземная и надземная части подъезд 1	Система отопления	Отопление	
17	Подземная и надземная части подъезд 1	Система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения	Водоснабжение	
18	Надземная часть подъезд 1	Система водостока (ливневая канализация)	Водоотведение	
19	Надземная часть подъезд 1	Противодымная вентиляция	Вентиляция	
20	Надземная часть, подъезд 2	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт	
21	Подземная часть подъезд 2	ВРУ-3-10-УХЛ4	Электроснабжение	
22	Подземная часть подъезд 2	ВРУ-3-26-УХЛ4	Электроснабжение	
23	Подземная часть подъезд 2	ВРУ-3-31-УХЛ4	Электроснабжение	
24	Подземная часть подъезд 2	ВРУ-1-18-80-УХЛ4	Электроснабжение	

25	Подземная часть подъезд 2	ВРУ-3-20	Электроснабжение
26	Подземная часть подъезд 2	ВРУ-3-22	Электроснабжение
27	Надземная часть подъезд 2	ЩЭ	Электроснабжение
28	Надземная часть подъезд 2	Система электроосвещения рабочее	Электроснабжение
29	Надземная часть подъезд 2	Система электроосвещения аварийное	Электроснабжение
30	Надземная часть подъезд 2	Система электроосвещения ремонтное	Электроснабжение
31	Подземная и надземная части подъезд 2	Сети связи	Связь
32	Подземная и надземная части подъезд 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
33	Подземная и надземная части подъезд 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
34	Подземная и надземная части подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение
35	Подземная и надземная части подъезд 2	Система отопления	Отопление
36	Подземная и надземная части подъезд 2	Система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения	Водоснабжение
37	Надземная часть подъезд 2	Система водостока (ливневая канализация)	Водоотведение
38	Надземная часть подъезд 2	Противодымная вентиляция	Вентиляция
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации			
	16.3.1		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 273 562 050 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 24:50:0100558:1332_
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерные общества
		Наименование банка: Сибирский филиал «Райффайзенбанк»
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810807000024897

		Корреспондентский счет: 30101810300000000799
		БИК: 045004799
		ИНН: 7744000302
		КПП: 540743001
		ОГРН: 1027739326449
		ОКПО: 42943661
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:	
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	15.08.2018	изменение 2	Раздел 6

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 0080A1A0642200898EE811AB17ED61760D

Владелец: **ООО М-3 ГРУПП, Полеготченков Андрей Вячеславович, КРАСНОЯРСК**

Действителен: с 22.02.2018 по 22.02.2019